



Jogi információk 2015. január

ACTUALITÉS JURIDIQUES JANVIER 2015



Új jogszabályok 2015-re

A Parlament 2014 végén számos törvényt fogadott el, amelyek 2015 elején fognak hatályba lépni és amelyek a magyar társaságokra jelentős hatással lesznek. A legfontosabb változtatások a vasárnapi munkavégzést, a kutatás-fejlesztést, a fogyasztói hitelszerződéseket, a lakáshitelek munkáltatói támogatását és a 400 m²-nél nagyobb kereskedelmi építményeket fogják érinteni. Végül a biztosítási tevékenységet szabályozó új törvény 2016. január 1-én lép majd hatályba.

A jelen cikk tartalma nem tekinthető jogi tanácsadásnak és a jelen cikk bármely részének felhasználása nem hoz létre ügyvéd-ügyfél kapcsolatot. Külön kérés esetén kérjük, keresse meg a Bán, S. Szabó & Partners-t külön tanácsért.

Kapcsolat:

dr. Unger Balázs
partner

bunger@bansszabo.hu

Közvetlen tel.:
+36-1-505-4855

ÚJ JOGSZABÁLYOK 2015-RE

A Parlament decemberben nagyszámú törvényt fogadott el és néhány új rendelet is megalkotásra került 2014 végén. A legfontosabb újdonságok és módosítások a következők:

Új fair bank törvény

Az új 2014. évi LXXVIII törvény új standardokat vezet be a fogyasztókkal kötött hitelszerződések tekintetében. Formálisan a törvény – a hitelező-fogyasztó jogviszonyt szabályozó – 2009. évi CLXII. törvény módosításának tekinthető. A törvényre vonatkozó részleteket a 2014. decemberi jogi információkban olvasható.

Forinthitelek forintosítása

Az új 2014. évi LXXVII törvény a fogyasztói hitelszerződések forintra való átváltását rendeli el. További részletek tekintetében kérjük, olvassa el [a 2014. decemberi jogi információkat](#).

Új törvény a vasárnapi munkavégzésről

Az új törvény (2014. évi CII törvény) megtiltja a kiskereskedelmi üzletek nyitva tartását vasárnap és ünnepnapokon. Az adventi időszak kivételt képez e tiltás alól és a nyitva tartás néhány speciális esetben (pl. pékségek esetében) megengedett.

Új törvény a K&F tekintetében

Az új 2014. évi LXXVI törvény új szabályozást vezet be a kutatás és fejlesztés, valamint az innováció területén. Az új törvény elsődleges célja az uniós és magyar K&F és innovációs támogatások koordinációjának a javítása és elősegítése. Ebből a célból új szervezetrendszert vezet be a törvény, ideértve a Nemzeti Kutatási, Fejlesztési és Innovációs hivatalt.

A munkavállalók lakáshiteleinek munkáltató általi támogatásának szabályait módosító rendelet

A cafeteria szabályok módosítása keretében módosításra került a lakáshitelre vonatkozó munkáltatói támogatásokról szóló nemzetgazdasági miniszteri rendelet (15/2014 (IV.3.) sz. NGM rendelet). A módosítás értelmében a támogatást csak a munkavállaló hiteltörlesztéshez használt számlájára utalható. A korábbi szabályozás még lehetővé tette a támogatásnak a munkavállaló hitelező banknál fenntartott számlájára való utalását is anélkül, hogy megkövetelte volna, hogy azt a hiteltörlesztésre használják.

Kereskedelmi építmények építése

A kereskedelmi építmények építési engedélyezése során a Hajdú-Bihar megyei Kormányhivatalnak lesz mostantól egyedül hatásköre arra, hogy megengedhetőnek minősítsen egy 400 m²-nél nagyobb kereskedelmi építmény építését a településre és a környezetre gyakorolt hatása alapján. Ez a módosítás lényegesen fogja komplikálni új bevásárlóközpontok létesítését, mivel egyetlen hatóság (egy ötfős bizottság segítségével) lesz jogosult az egész országban a fenti kérdésben döntenival valamennyi építési engedélyezési eljárásban, ellentétben a jelenlegi rendszerrel, ahol az önkormányzat volt jogosult az építést engedélyezni.

Új törvény a biztosítótársaságokról

A biztosítási tevékenységről szóló 2014. évi LXXXVIII törvény 2016. január 1-én lép hatályba. A biztosítótársaságoknak tehát egy év áll rendelkezésre ahhoz, hogy felkészüljenek az új törvény által bevezetett új szabályokra.