



Jogi információk 2015. május

ACTUALITÉS JURIDIQUES MAI 2015



1. AZ ÜGYVÉDI MŰKÖDÉST ÉRINTŐ ÚJDONSÁGOK

2015. május 1-től az ügyvédi letéteket a helyileg illetékes kamaránál nyilvántartásba kell venni. Ezen túlmenően Lázár János, Miniszterelnökséget vezető Miniszter, bejelentette, hogy a kormány fel kívánja állítani a kincstári jogügyi igazgatóságot, amelynek elsődleges célja az állam jogvitákban való képviselete lenne.

2. ÚJ ILLETÉKESÉGI SZABÁLYOK BIZONYOS KÖZJEGYZŐI ELJÁRÁSOKBAN

Egy hagyatéki eljárást szabályozó uniós rendelet magyarországi harmonizációjával kapcsolatos törvényjavaslat keretében a kormány a közjegyzők területi illetékességi jogosultságának módosítását javasolja.

Kapcsolat:

dr. Unger Balázs
partner

bunger@bansszabo.hu

Közvetlen tel.:
+36-1-505-4855

A jelen cikk tartalma nem tekinthető jogi tanácsadásnak és a jelen cikk bármely részének felhasználása nem hoz létre ügyvéd-ügyfél kapcsolatot. Külön kérés esetén kérjük, keresse meg a Bán, S. Szabó & Partners-t külön tanácsért.

1. AZ ÜGYVÉDI MŰKÖDÉST ÉRINTŐ ÚJDONSÁGOK

2015. május 1-től az ügyvédi letéteket a helyileg illetékes kamaránál nyilvántartásba kell venni. Ezen túlmenően Lázár János, Miniszterelnökséget vezető Miniszter, bejelentette, hogy a kormány fel kívánja állítani a kincstári jogügyi igazgatóságot, amelynek elsődleges célja az állam jogvitákban való képviselete lenne.

Ügyvédi letétek nyilvántartásba vétele

Miután számos visszaélésre derült fény az ügyvédeknek letétbe helyezett vagyontárgyak (elsősorban ügyvédi letéti számlára befizetett összegek) tekintetében, módosításra kerültek az ügyvédekről szóló 1998. évi XI. törvénynek az ügyvédi letétre vonatkozó szabályai. Ebből következően 2015. május 1-től az ügyvédek kötelesek lesznek elektronikus úton a helyi ügyvédi kamaránál bejelenteni az általuk vállalt ügyvédi letét jogszabályban meghatározott adatait. Ezeket az adatokat bizalmasan kell kezelni, mindazonáltal a helyi kamarák kötelesek lesznek a Magyar Ügyvédi Kamarához azokat továbbítani.

A kincstári jogügyi igazgatóság felállítása

Lázár János sajtótájékoztatója értelmében a kormány csökkenteni kívánja az ügyvédeknek kifizetett munkadíjak összegét, mely összességében bizonyos években elérte a 10 milliárd forintot. Ebből a célból a kormány létre fogja hozni a kincstári jogügyi igazgatóságot, mely mind a hazai, mind a nemzetközi fórumokon el fogja látni az állam peres képviseletét. Lázár úr indokolása szerint az ügyvédi szolgáltatások nem közbeszerzés kötelesek, amely egy további indokát jelent annak, hogy miért kívánja csökkenteni a kormányzat a független ügyvédi irodák megbízásainak a számát.

2. ÚJ ILLETÉKESÉGI SZABÁLYOK BIZONYOS KÖZJEGYZŐI ELJÁRÁSOKBAN

Egy hagyatéki eljárást szabályozó uniós rendelet magyarországi harmonizációjával kapcsolatos törvényjavaslat keretében a kormány a közjegyzők területi illetékességi jogosultságának módosítását javasolja.

A T/4648 számú törvényjavaslat számos szabályt tartalmaz azon hagyatéki eljárásokra vonatkozóan, ahol a hagyaték az európai Unió különböző tagországaiban található. Ez a törvényjavaslat, amely egyébként elsősorban a 650/2012/EU rendelet harmonizációját célozza, a 20. §-ban ugyanakkor a közjegyzőkről szóló törvényt (1991. évi XLI. törvény) is jelentősen módosítja.

A módosítás értelmében a bankoknak nem lesz többé lehetőségük az eljáró közjegyzők között választani a hitelszerződések, illetve a kapcsolódó biztosítéki szerződések (valamint ezek felmondásának) közjegyzői okiratba foglalásakor, amennyiben az adott hitelszerződés fogyasztóval kerül megkötésre. Ebben az esetben csak az adós lakóhelye szerint illetékes közjegyző (Budapesten a közjegyzők illetékességi területe nagyjából megfelel a kerületeknek) lesz jogosult a közjegyzői okiratok elkészítésére. Amennyiben a fogyasztó ingatlana zálogjoggal terhelt, az ingatlan fekvése szerint illetékes közjegyző is eljárhat.

A törvényjavaslat hivatalos indokolása szerint az új szabályozás a fair bank törvény által bevezetett új előírások bankok általi esetleges jogszerűtlen kikerülésének a megakadályozását célozza.